

План 1го этажа



Экспликация помещений 1-го этажа (начало)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
Помещения общего пользования жилого дома:			
101	Тамбур	2,50	
102	Коридор	6,24	
103	Туалет	1,48	
104	Помещение пожарного оборудования подвальных помещений	10,40	В4
105	Теплогенераторная офисных подвальных помещений	10,10	Г
106	Помещение пожарного оборудования жил.пом.	4,30	В4
107	Тамбур	5,13	
108	Вестибюль	25,30	
109	Лестничная клетка	16,55	
110	Комната уборочного инвентаря	2,06	В4
111	Тамбур	7,90	
112	Лестничная клетка	16,55	
113	Тамбур	5,13	
114	Вестибюль	25,30	
115	Комната уборочного инвентаря	2,06	В4
116	Тамбур	7,90	

Экспликация помещений 1-го этажа (продолжение)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
117	Лестничная клетка	16,55	
118	Тамбур	5,13	
119	Вестибюль	25,30	
120	Комната уборочного инвентаря	2,06	В4
121	Тамбур	7,90	
122	Лестничная клетка	17,57	
123	Лифтовой холл	5,80	
124	Тамбур	5,06	
Встроенно-пристроенные нежилые помещения №1 (в осях 1-Б/А-Ж):			
125	Теплогенераторная нежилых подвальных помещений в осях 1-Б/А-Ж	13,60	Г
126	Тамбур	3,45	
127	Загрузочная	31,75	В3
128	Коридор	29,15	
129	Коридор	13,74	

Экспликация помещений 1-го этажа (окончание)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
130	Комната персонала	14,27	
131	Туалет персонала	3,00	
132	Комната уборочного инвентаря	4,45	В4
133	Теплогенераторная встроенных нежилых помещений 1-го этажа в осях 1-Б/А-Ж	12,37	Г
134	Лестничная клетка	17,40	
135	Торговый зал	58,75	
136	Торговый зал	77,32	
137	Торговый зал	111,45	
138	Склад	19,60	
139	Коридор	3,30	
140	Лестничная клетка	17,40	
141	Тамбур	9,35	

Условные обозначения показателей квартир:

- 35,65 - жилая площадь квартиры
- 259,79 - площадь квартиры (общая площадь жилого помещения)
- 64,34 - общая площадь квартиры (с учетом лоджии с k=0,5) (с учетом балкона с k=0,3)

101 - номер помещения по экспликации помещений

- - однокомнатная квартира
- - двухкомнатная квартира
- - трёхкомнатная квартира

1. Согласно заданию на проектирование, установка сантехнического оборудования в квартирах (ванные, унитазы, раковины) проектом не предусматривается. На плане этажей указано рекомендуемое место расположения сантехнического оборудования.

* Встроенно-пристроенные помещения № 125, 140, 141 являются частью встроенно-пристроенных нежилых помещений №2, расположенных в подвальном этаже в осях 1-Б/А-Ж.

02-2023-AP				
«Строительство 8-ми этажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Пушкина, 98»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись
Разраб.	Сердобинко		02.23г.	
Провер.	Сердюков		02.23г.	
Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист
			п	1
План 1го этажа			ООО "АС-Проект" 2023г.	
Н. контр.	Сердюков		02.23г.	

Согласовано:

Имя, № подл., Подпись и дата, Взам. инв. №